

Comfortabel wonen



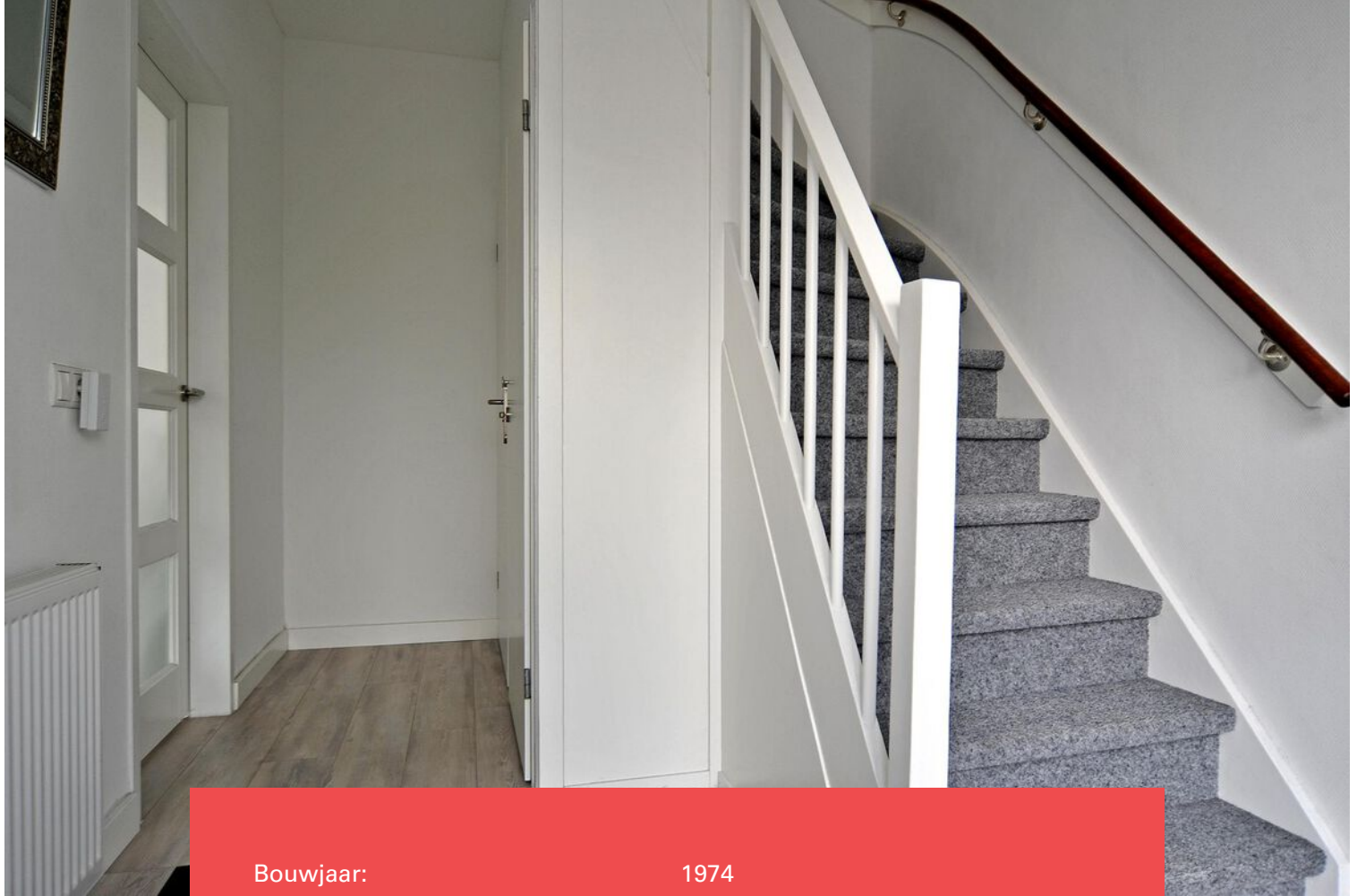
KAMPEN | Rolklaver 12

vraagprijs € 325.000 k.k.



0382302785 | info@mevrouwvastgoed.nl
www.mevrouwvastgoed.nl

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	1974
Soort:	eengezinswoning
Kamers:	5
Inhoud:	397 m ³
Woonoppervlakte:	112 m ²
Perceeloppervlakte:	220 m ²
Externe bergruimte:	19 m ²
Verwarming:	c.v.-ketel
Isolatie:	muurisolatie

Omschrijving

Deze heerlijke en ruime tussenwoning met garage staat te koop!

Deze fijne woning met voor- en achtertuin kun je vinden in de wijk 'Cellesbroek-Middenwetering'. Een mooie ligging met uitzicht op groenvoorziening en centraal gelegen ten opzichte van scholen, winkels voor de dagelijkse boodschappen, speelvoorzieningen en op fietsafstand van de binnenstad van Kampen.

Ook uitvalswegen zijn op korte afstand gelegen en goed te bereiken. Kortom alles dichtbij, op fiets- of loopafstand.

Het huis is licht te noemen en is in de loop der jaren gemoderniseerd. De doorzonkamer met grote raampartijen en de open keuken maakt dat de woning licht op je overkomt. De open keuken is voorzien van een in 2017 geplaatste moderne witte keukenopstelling met diverse inbouwapparatuur.

Op de eerste verdieping zijn drie slaapkamers en de badkamer gelegen. De moderne badkamer is in 2017 vernieuwd en is voorzien van een wastafelmeubel, een heerlijk ligbad en een 2e toilet. Op de tweede verdieping is een vierde slaapkamer gesitueerd met een dakkapel aan de achterzijde. De zonnige tuin is gesitueerd op het zuidoosten en is voorzien van een terras, borders en een heerlijke overkapping. Tevens geeft de tuin toegang tot de garage.

Even de kenmerken van de woning op een rij:

- tussenwoning;
- lichte, ruime woning;
- uitzicht op groenvoorziening;
- moderne keuken (2017);
- moderne badkamer (2017);
- 4 slaapkamers;
- verwarmd middels cv-ketel;
- overkapping;
- zonnige tuin;
- achterom;
- garage.

De indeling is als volgt:

Begane grond: bij binnenkomst van de woning kom je in de ruime hal, via de hal heb je toegang tot het toilet, de trapkast, de mooie en gezellige lichte "doorzon" woonkamer en vanuit de woonkamer bereik je de moderne keuken (2017). Vanuit de keuken bereik je de mooi aangelegde tuin met gezellige overkapping.

1e verdieping: via de trap in de hal bereik je de overloop van de eerste verdieping. Hier bevinden zich 3 ruime slaapkamers en een badkamer (2017).

2e verdieping: door middel van een vaste trap bereik je de overloop op de tweede verdieping. Hier bevinden zich de was-/stook-ruimte, een bergkast en een ruime lichte 4e slaapkamer met een grote dakkapel plus bergruimte achter de knieschotten.

Interesse gewekt? Neem dan vrijblijvend contact op met Mevrouw Vastgoed Makelaardij. Je bent natuurlijk ook van harte welkom om deze woning te komen bezichtigen.















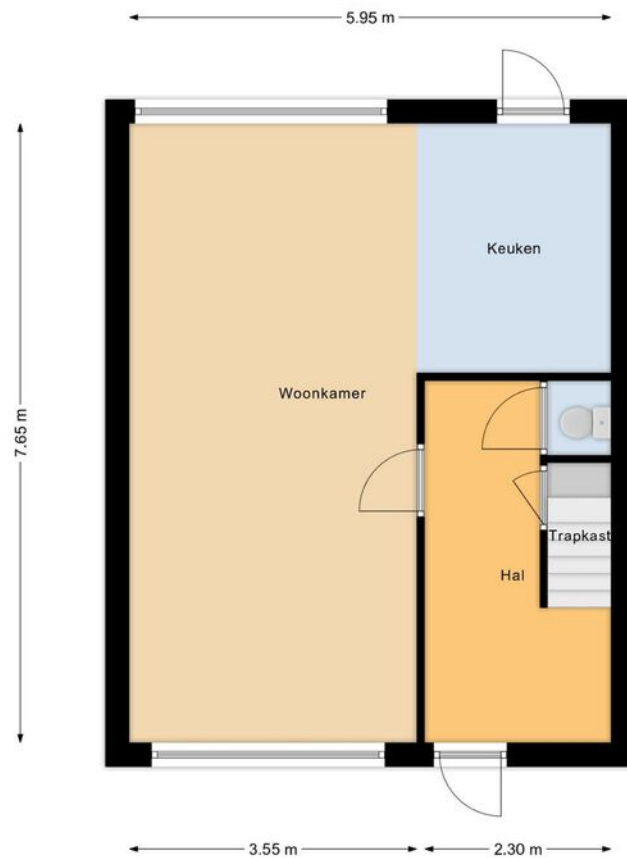








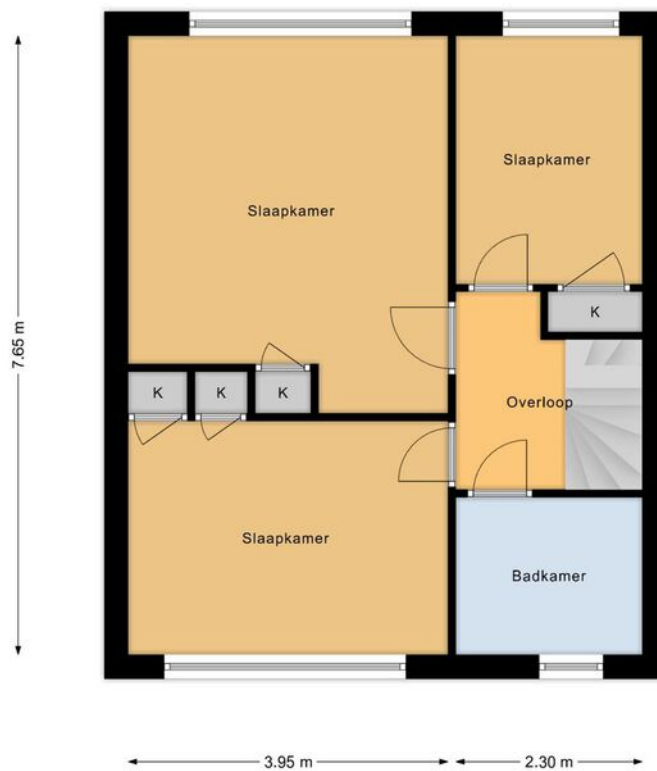
Plattegrond



“Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.

Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.”

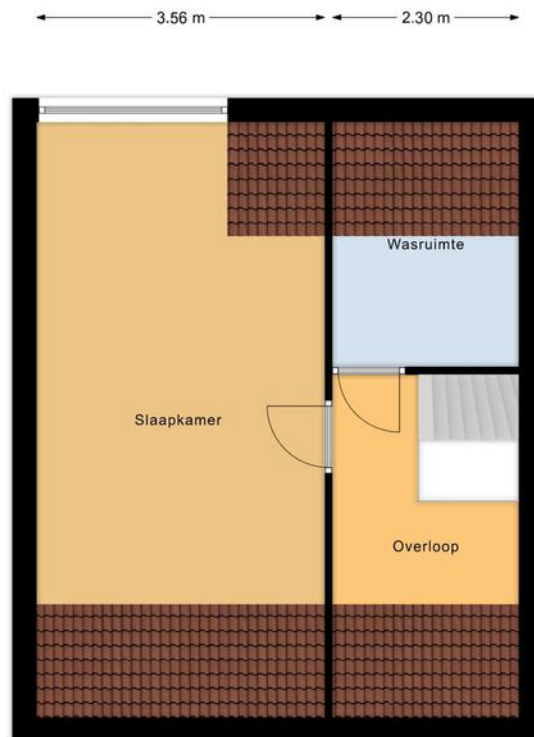
Plattegrond



“Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.

Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.”

Plattegrond



“Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.

Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.”

Kadastrale kaart

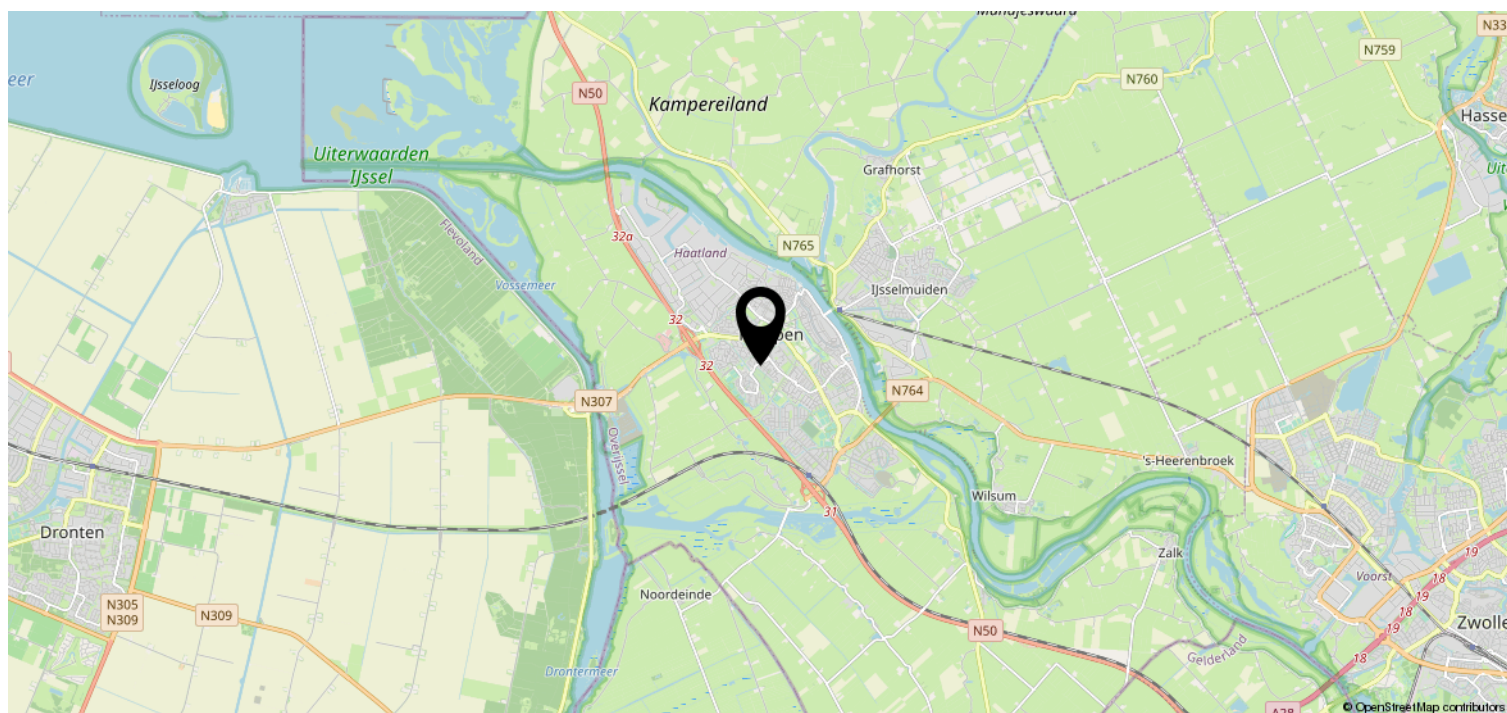
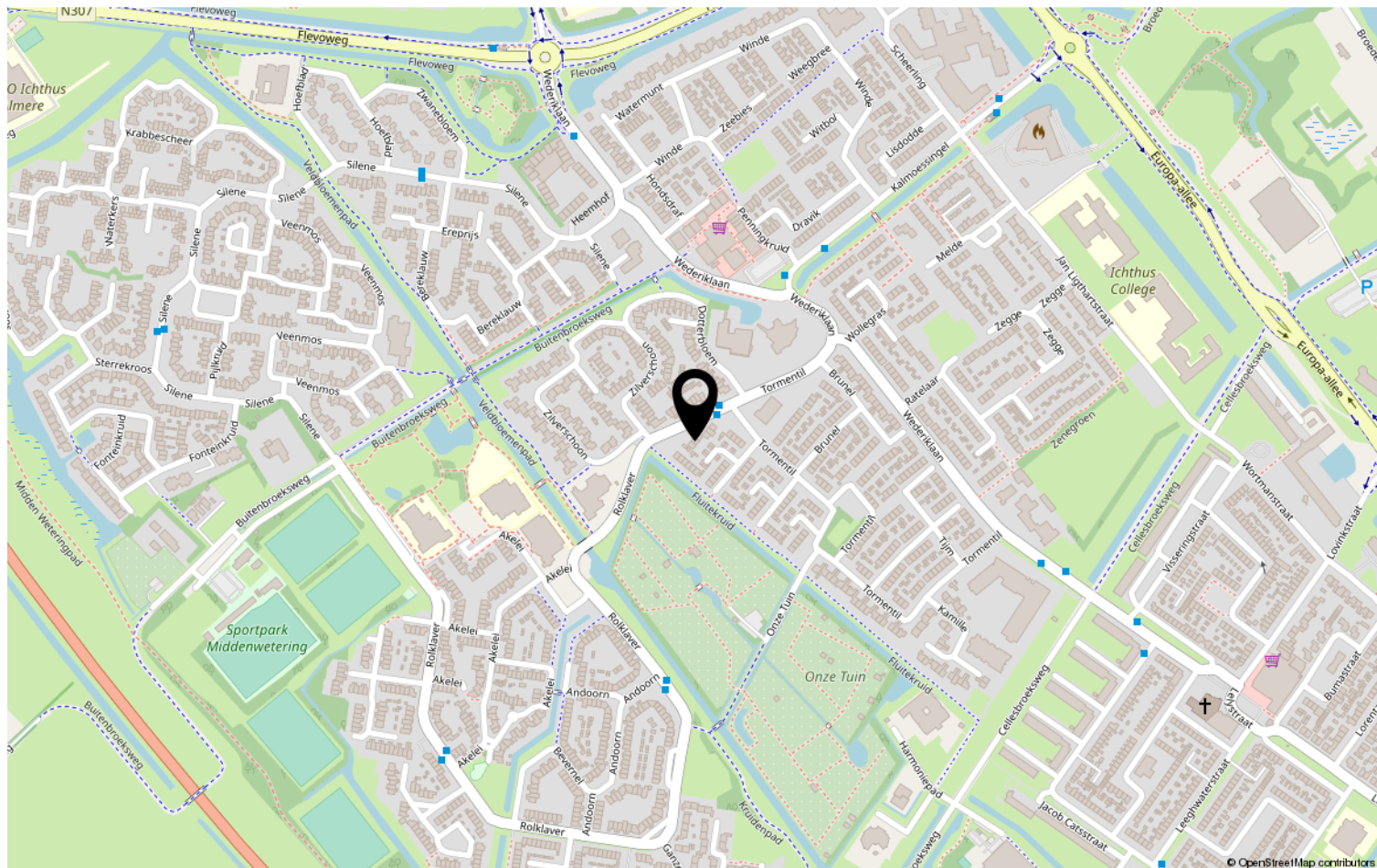
Kadastrale kaart

Uw referentie: Rolklaver12



12345 Perceelnummer 25 Huisnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing	Kadastrale gemeente Kampen Sectie P Perceel 5413	Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 november 2021 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			

Locatie op de kaart





Lijst van zaken

Object: Rolklaver 12 te Kampen

	Gaat mee	Blijft achter	Over te nemen	N.v.t.
Tuinaanleg, (sier)bestrating, beplanting	☐	☒	☐	☐
Erfafscheiding, pergola's, tuinschermen	☐	☐	☐	☒
Tuinhuisje, buitenberging	☐	☒	☐	☐
Plantenkas	☐	☐	☐	☒
Bewateringssysteem	☐	☐	☐	☒
Buitenverlichting	☐	☒	☐	☐
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
(schotel)antenne	☐	☐	☐	☒
Satellietontvanger	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒
Bel en trafo	☐	☒	☐	☐
(veiligheid) sloten	☐	☒	☐	☐

Alle sleutels	☐	☒	☐	☐
Overig hang- en sluitwerk	☐	☒	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
Cv-installatie met toebehoren, vulslangset	☐	☒	☐	☐
Open haard/kachel met toebehoren	☐	☐	☐	☒
(klok)thermostaat	☐	☒	☐	☐
Telefooncentrale / WIFI router <i>is uit de provider</i>	☒	☐	☐	☐

(voorzet/inzet-) open haard met vuurkorf en aslade	☐	☐	☐	☒
Warmwatoestellen	☐	☐	☐	☒
Mechanische afzuiginstallatie	☐	☐	☐	☒
Airco-installatie	☐	☐	☐	☒
Alle isolatievoorzieningen, voorzetramen	☐	☐	☐	☒
Zonnecellen incl. omvormer en monitor	☐	☐	☐	☒
Zonnecollectoren incl. boiler	☐	☐	☐	☒
Zonwering buiten	☐	☐	☒	☐
(rol)luiken	☐	☐	☐	☒
Veiligheidsschakelaar-wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Schakelmateriaal	☐	☐	☐	☒
(licht)dimmers	☐	☐	☐	☒
Inbouwverlichting:	☐	☒	☐	☐
Gordijnrails	☐	☒	☐	☐
Gordijnen <i>Alles wat inner gaat mee, de rest blijft</i>	☒	☐	☐	☐
Vitrages	☐	☐	☐	☒
Rolgordijnen	☐	☒	☐	☐

Paraaf verkoper:

Object: Rolklaver 12 te Kampen

Paraaf koper:



	Gaat mee	Blijft achter	Over te nemen	N.v.t
Bekabeling en leidingen	☐	☒	☐	☐
Tuinverlichting	☐	☒	☐	☐
Tap- en stopkranen	☐	☒	☐	☐
Wasmachinekraan (met beluchter)	☐	☒	☐	☐

Thermostaatkranen	☐	☒	☐	☐
Badkameraccessoires, planchet, spiegels	☐	☒	☐	☐
Douche- / badscherm	☐	☐	☐	☒
Wastafels(s) met accessoires	☐	☒	☐	☐
Wastafelverlichting	☐	☒	☐	☐
Toilet met accessoires / toiletbril / toiletrolhouder	☐	☒	☐	☐

Keukenblok met onder- en bovenkasten, incl. verlichting	☐	☒	☐	☐
Parketvloer, laminaatvloer	☐	☒	☐	☐
Kurkvloer	☐	☐	☐	☒
Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
Zeil	☐	☐	☐	☒
Vensterbanken	☐	☒	☐	☐

Door derden beschikbaar gestelde zaken, behorend bij het object:				
Milieubox	☐	☒	☐	☐
Vuilcontainer(s)	☐	☒	☐	☐
Buitenbrievenbus	☐	☐	☐	☒

Bijzonderheden				
<i>Hordeur</i>	☐	☐	☒	☐
<i>Verlichting in huis</i>	☒	☐	☐	☐
<i>Buitenlamp voordeur</i>		☒		

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract . Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV-ketel	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Geiser	☐	☐	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐

*met
met*

Paraaf verkoper:



Object: Rolklaver 12 te Kampen

Paraaf koper:

**Specificatie van de roerende zaken**

(stoffering, inventaris, toebehoren) die verder in de koop zijn begrepen:

InterieurBegane grond

Hal	laminant
Woonkamer	laminant
Keuken	laminant
keukenapparatuur	Bosch
Bijkeuken	wt
Toilet	tegels

1^e verdieping

Overloop	laminant
Slaapkamers	laminant
Badkamer	tegels

2^e verdieping

Overloop	laminant
Zolder	laminant





Kachels

--	--

Kasten

Inbouwkasten	verschillende nummers in de schapruimte
Vaste kasten	

Bijgebouwen

Berging	onder de trap
Garage	ja

Exterieur

Zonnewering en horren	ja, gaas elektrisch zonnescherm praktisch nieuw
Rondom de woning	wit

Overig

--	--

Plaats en datum: 27-11-2021

Plaats en datum:

Handtekening verkoper(s):

Handtekening koper(s):


.....
.....

.....
.....

Paraaf verkoper:

Object: Rolklaver 12 te Kampen

Paraaf koper:



Deel 2 *(informatie voor kopers)*

1. Andere overeenkomsten

Zijn er nadat u het huis in eigendom hebt gekregen nog andere aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld van het pand?

Ja / ☒ Nee

Zijn er, voor zover bij u bekend, mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen? (denk hierbij aan regelingen voor het gebruik van een poort, schuur, garage, tuin, overeenkomsten met meerdere burens, toezeggingen en erfafscheidingen)

Ja / ☒ Nee

Zo ja, welke zijn dat:

2. Erfpacht, opstal, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, overige rechten, verplichtingen

Rusten er voor zover u weet rechten op het perceel, zoals erfpacht, opstalrecht, vruchtgebruik, erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en verplichtingen, kettingbedingen, voorkeursrechten, optierechten, etc?

Ja / ☒ Nee

Zo ja, welke?

Indien er sprake is van erfpacht of opstalrecht, hoe hoog is de canon per jaar?

€ _____

Indexatie:

3. Publiekrechtelijke beperkingen

Is de Wet Voorkeursrecht Gemeenten van toepassing, of een voorstel daartoe?

Ja / ☒ Nee

Is er sprake van ruilverkaveling?

Ja / ☒ Nee

Paraaf opdrachtgever:



Paraaf koper:

Paraaf makelaar:



Object: Rolklaver 12 te Kampen

pag. 4



Is er sprake van onteigening?

Ja / Nee

Zijn er bijzonderheden inzake streekplan, bestemmingsplan of bijzondere bestemming?

Ja / Nee

Zo ja, welke?

niet dat ik weet

4. Kadastrale grenzen

Wijken de huidige terreinafscheiding volgens u af van de kadastrale eigendomsgrenzen?

Ja / Nee

Zo ja, waaruit bestaat die afwijking?

5. Verhuur - Niet van toepassing!!

~~Is het woonhuis of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of aan anderen in gebruik gegeven?~~

~~Ja / Nee~~

~~Zo ja: Is er een huurovereenkomst?~~

~~Ja / Nee~~

~~Welk gedeelte is verhuurd:~~

~~Welke delen vallen onder gezamenlijk gebruik:~~

~~Welke zaken zijn van de huurder en mag hij verwijderen bij ontruiming? (bijv. geiser, keuken, lampen)~~

~~Heeft de huurder een waarborgsom gestort?~~

~~Ja / Nee~~

~~Zo ja, hoeveel?~~

~~€~~

Paraaf opdrachtgever:

Paraaf koper:

Paraaf makelaar:



Hebt u nog andere afspraken met de huurders gemaakt? _____ Ja / Nee

Zo ja, welke?

6. Procedures

Zijn er over het pand procedures gaande bij de rechter, de huurcommissie of een andere instantie? (bijvoorbeeld onteigening)

Ja / Nee

Zo ja, welke zijn dat:

7. Monumenten, beschermd stads,- of dorpsgezicht

Is u bekend of er een aanvraag loopt voor, of een besluit genomen is tot een aanwijzing van uw pand:

- | | | |
|----|---|-----------------|
| a. | als beschermd monument (Erfgoedwet) | Ja / <u>Nee</u> |
| | tot beschermd stads- of dorpsgezicht (Erfgoedwet) | Ja / <u>Nee</u> |
| b. | gemeentelijk monument | Ja / <u>Nee</u> |
| c. | beeldbepalend pand | Ja / <u>N</u> |

8. Onderhoudscontracten

Zijn u onderhoudscontracten en/of garantiebepalingen bekend van zaken die mee verkocht worden?

Ja / Nee

Zijn daarvan contracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?
(voorbeelden: GIW garantie, cv ketelonderhoudsabonnement, garantie
keukenapparatuur, boiler)

↳ op persoonlijke titel

Ja / Nee

Nadere bijzonderheden:

uit

(evt. garantiebewijzen e.d. bijvoegen)

Paraaf opdrachtgever:



Paraaf koper:

Object: Rolklaver 12 te Kampen

pag. 6

Paraaf makelaar:





9. Aanschrijvingen

Zijn aan u door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet, of niet naar behoren zijn uitgevoerd? Ja / Nee
Zo ja, welke?

Is er een besluit tot het opleggen van verplichtingen ex. Artikel 13 t/m 14 lid 1 Woningwet bekend, resp. een vooraanzegging daartoe? Ja / Nee

10. Terug te vorderen subsidies

Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij de verkoop van het pand voor een deel kunnen worden teruggevorderd? (denk aan subsidies voor onderhoud, verbouw, isolatie, bij bijv. monumentenpanden) Ja / nee

11. Onbewoonbaarverklaring

Is het pand onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest? Ja / nee

12. Verbouwing

Is er een verbouwing uitgevoerd waarvan formeel toestemming nodig was van de gemeente (bouwvergunning)? Ja / nee
Zo ja, heeft de gemeente toestemming gegeven? Ja / nee *nut*

Toelichting:



Zijn er isolerende voorzieningen in het pand aangebracht?

☒ Ja / ☐ nee

Zo ja, welke? (bijv. dubbel glas, dak, muur of vloerisolatie)

Dubbel glas, maar
dat zat er al in?

(evt. garantiebewijzen e.d. bijvoegen)

Hebben er verbouwingen en/of aanbouwen plaatsgevonden in en/of om de woning?

Ja / ☒ nee

Zo ja, welke ver-/aانبouwingen, in welk jaartal en door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?

In 2017 bakkerij & keuken

13. Omzetbelasting

Is er bij de verkoop sprake van een omzetbelastingheffing? (bijv. omdat het voormalig bedrijfsonroerend goed is, of een woonhuis met praktijkgedeelte)

Ja / ☒ nee

14. Gebruik

Hoe gebruikt u het woonhuis nu? (bijv. als woning, praktijk, winkel, etc)

Woning

Is dat volgens u en/of de gemeente toegestaan (bestemmingsplan)?

☒ Ja / ☐ nee

15. Daken

Indien er sprake is van platte daken (ook van uitbouwen, garages, bergingen etc).

Hoe oud is het dak? ± 60 Jaar

+ in 2017 dakgapel vernieuwd

Heeft u last van daklekkages (gehad)? Zo ja, waar?

Nee, wel met ontzettende sneeuw bui, inwaaiende sneeuw
dit is verholpen en opgelost met extra isolatie materiaal.

Is dit inmiddels opgelost?

☒ Ja / ☐ nee

Hoe is dit gebeurd en wanneer? zie hierboven

Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?

nee

Paraaf opdrachtgever:

Paraaf koper:

Paraaf makelaar:

Object: Rolklaver 12 te Kampen

pag. 8



Zo ja, welk deel en wanneer? nt

Zijn de dakgoten in orde?

Zo nee, gelieve dit toe te lichten: ja

16. Kozijnen, ramen en deuren

Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd? 2010

Is dit gedaan door een erkend schildersbedrijf?

☒ Ja / ☐ nee

Functioneren alle scharnieren en sloten?

☒ Ja / ☐ nee

Zo nee, gelieve dit toe te lichten:

17. Gebreken en bezwaren

Zijn er aan uw huis gebreken en/ of bezwaren bekend die van belang kunnen zijn voor een koper bij het nemen van de koopbeslissing? (denk bijvoorbeeld aan lekkages, verzakkingen, etc)

Ja / ☒ nee

Opmerkingen:

Zijn er gebreken en/of bezwaren bekend van de technische installaties? (bijv. leidingen voor gas, water en electra, geiser, keukenapparatuur, CV, thermostaat, etc).

Ja / ☒ nee

Zijn er gebreken of bezwaren bekend ten aanzien van de constructie en/of vloeren? (bijvoorbeeld betonrot (=chlorideschade))

Ja / ☒ nee

Opmerkingen:

Paraaf opdrachtgever:

Object: Rolklaver 12 te Kampen

Paraaf koper:

pag. 9

Paraaf makelaar:



Is het pand voor zover u bekend geheel/gedeeltelijk aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte, zwammen of andere schimmels?

Ja / nee

Zo ja, door:

(Betonrot komt vooral voor in kruipruimten van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook anderebetonelementen zoals bijv. balkons kunnen worden aangetast.)

Als er in het verleden maatregelen zijn genomen tegen een of meer in deze vraag genoemde gebreken, svp. aangeven welke maatregelen waartegen zijn genomen. (evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen)

18. Fundering, kelder en kruipruimte

Is het u bekend dat er problemen zijn met de fundering?

Ja / nee

Is de fundering in het verleden hersteld?

Ja / nee

Zo ja, toelichting:

Is de kruipruimte toegankelijk?

Ja / nee

Is de kruipruimte droog?

Ja / nee / meestal

Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?

Ja / nee / soms

Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)?

Ja / nee

19. Riolering

Is uw woonhuis aangesloten op het gemeenteriool?

Ja / nee



Zo nee, op welke wijze vindt de afvoer van afvalstoffen plaats?

Is de riolering van PVC of gres?

PVC

Zijn er problemen met de riolering?

Ja / ☒ nee

Zo ja, welke:

- verstoppingen
- verzakkingen
- aansluiting vervangen
- overig toelichting:

Ja / nee

Ja / nee

Ja / nee

Is er voor zover u bekend een septictank in het perceel aanwezig?

Ja / ☒ nee

Zo ja, is deze septictank nog in gebruik?

Ja / ☒ nee

Zo ja, waar ligt deze septictank?

20. Vloeren

Beschrijf hieronder de kwaliteit van de vloeren.

Goed.

Is er een vloerluis?

☒ Ja / nee

Zo ja, waar?

bij de voordeur

Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?

Ja / ☒ nee

Paraaf opdrachtgever:

Paraaf koper:

Paraaf makelaar:



Zo ja, waar?

Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?

Ja / nee

Zo ja, waar?

Is er sprake van vloerisolatie?

Ja / nee

21. CV installatie

Bouwjaar CV ketel: ongeveer 2003

Zijn er problemen met de CV ketel (geweest)?

Ja / nee

Is het onderhoud elk jaar uitgevoerd?

Ja / nee

Zijn er onderdelen vervangen?

expansie vat nat 2013

Ja / nee

Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?

Datum: 16-3-2021

Zijn er radiatoren die niet warm worden?

Ja / nee

Zo ja, welke?

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?

Ja / nee

Zo ja, waar?

Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?

Ja / nee

Zo ja, welke?





In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/
rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?

nut

Zijn u gebreken bekend aan de technische installaties?
Zo ja, welke?

Ja / nee

22. Grens met de burens

Is een gedeelte van uw pand, schuur, garage of erfafscheiding gebouwd
op grond van de burens, of andersom?

Ja / nee

Opmerkingen:

Van wie is de erfafscheiding?

23. Verontreinigingen

Is het u bekend dat de bodem verontreinigd is of dat er een reden is om
te vermoeden dat de bodem verontreinigd is?

Ja / nee

Heeft de Gemeente of de Provincie u een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd?
(bijv. art. 55 Wet Bodembescherming)

Ja / nee

Is er een (ondergrondse) huisbrandolietank aanwezig of aanwezig geweest?

Ja / nee

Zo ja, waar bevindt zich deze olietank?

nut

Is deze tank gesaneerd (KIWA gecertificeerd) Conform BOOT besluit?

Ja / nee

Zijn er in, op of om het pand asbesthoudende materialen verwerkt?

(golfplaten dakbedekking, isolatiemateriaal, eternietbeplating, beschoeiing, etc)

ja / nee

Paraaf opdrachtgever:

Paraaf koper:

Paraaf makelaar:



Opmerkingen:

Is de gevel ooit gereinigd?

(Ja) / nee

Zo ja, volgens welke methode?

- ☐ droog (met grid, zand)
☐ nat (met chemicaliën)
☒ anders, het hogeckert, warm water + biologisch afbreekbaar middel

Blijft er in het pand zeil achter, al dan niet vastgelijmd, welke dateert van een periode van 1960 en 1982?

Ja / (nee)

24. Gemeentelijke,- en andere belastingen

Hoeveel betaalde u in het afgelopen belastingjaar voor de volgende aanslagen:

1. Onroerende Zaak Belasting OZB:

€ 263,45

WOZ waarde

€ 144.000

Waardepeildatum

Datum: 01-01-2019 / 01-01-2020 / 01-01-2021

2. Waterschapslasten

} GBLT

€ 371,91

3. Hoogheemraadschap

€ _____

4. Verontreinigingsheffing

€ 195,60

5. Rioleringsheffing

€ 125,52

25. Energienota

Welke (voorschot) bedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?

Totaal voorschot per maand (indien onderdelen niet bekend zijn)
en/of per onderdeel:

€ 140,-

Gas

€ _____

Water

€ _____

Electra

€ _____

Is er kabel aansluiting

(Ja) / nee

Is er glasvezel aansluiting

Ja / (nee)

Paraaf opdrachtgever:



Paraaf koper:

Object: Rolklaver 12 te Kampen

pag. 14

Paraaf makelaar:





26. Lease, huur, huurkoop, bruikleen

Zijn er leasecontracten, huur, huurkoop of bruikleenafspraken
(bijv. keuken, kozijnen, cv ketel etc)?

Ja / nee

Zo ja, welke?

Hoe lang lopen de contracten nog?

27. Achterstallige betalingen

Hebt u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?

Ja / nee

**28. Appartement of lidmaatschaprecht coöperatieve vereniging –
Niet van toepassing.**

Is er een Vereniging van Eigenaars? Ja/nee/n.v.t.

Is er een coöperatieve Vereniging? Ja / nee

Wie is de administrateur van de Vereniging van Eigenaars?

Hoeveel bedraagt de bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars?

€ per

Heeft de Vereniging van Eigenaars schulden of zijn er achterstallige
betalingen?

Ja / nee

Zo ja, toelichting,

Paraaf opdrachtgever: 

Object: Rolklaver 12 te Kampen

Paraaf koper:

pag. 15

Paraaf makelaar: 

Heb je interesse?



KAMPEN | Rolklaver 12



0382302785 | info@mevrouwvastgoed.nl
www.mevrouwvastgoed.nl